

Số: 299/TB - CCTHADS

Hạ Long, ngày 19 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 09/2018/QĐST-KDTM ngày 11 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 519/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 12 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 02 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 03.0405/2021/TĐG-QN ngày 13 tháng 5 năm 2021 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Quảng Ninh;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất, diện tích 448,3m² và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 15, tờ bản đồ số 51, tại địa chỉ: Tổ 4, khu 2, phường Đại Yên, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, đã được UBND thành phố Hạ Long cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 209719, vào sổ cấp GCN 6680/QSDĐ, cấp ngày 09/11/2004 mang tên bà Lê Thị Nhung, đã chuyển nhượng cho ông Lê Ngọc Thuận và bà Trần Thị Hải ngày 07/10/2013.

Giá trị tài sản là: 4.205.140.000đ (Bằng chữ: Bốn tỷ, hai trăm linh năm triệu, một trăm bốn mươi nghìn đồng chẵn).

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016.

2. Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản:

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phải phù hợp theo quy định tại Thông tư 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản và Thông tư số

48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 19/5/2021 đến ngày 21/5/2021 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân thành phố Hạ Long, địa chỉ: Khu đô thị Hà Khánh A, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Chi tiết xin liên hệ:

Bà: Lê Thị Đông- Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long. Điện thoại: 0944.648.368 (trong giờ hành chính).

Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết, nếu có nhu cầu tổ chức đấu giá tài sản trên thì nộp hồ sơ đăng ký tham gia theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục (để thông báo);
- Đ/c Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu VT.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Đông